

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
16.09.2020 № 99/2020/348383214		
Кадастровый номер:		74:33:0123009:127
Номер кадастрового квартала:	74:33:0123009	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 14000, Условный номер: 74-74-33/073/2005-244	
Адрес:	Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт. Ленина, д. 26	
Площадь, м²:	12859.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Магнитогорский индустриальный колледж	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1955	
Кадастровая стоимость, руб.:	119036816.34	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
16.09.2020 № 99/2020/348383214		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		74:33:0123009:127
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:33:0123012:65	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	74:33:0123009:881	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «нежилое здание - учебный корпус», площадью отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Великанова Ирина Александровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
16.09.2020 № 99/2020/348383214		
Кадастровый номер:		74:33:0123009:127
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	РОССИЯ
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 74-74-33/073/2005-244 от 28.04.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.09.2020 № 99/2020/348383214			
Кадастровый номер:		74:33:0123009:127	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И.Носова", ИНН: 7414002238
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Оперативное управление, № 74-74-33/279/2010-496 от 17.09.2010
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	11.10.2017
		номер государственной регистрации:	74:33:0123009:127-74/033/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	сроком на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Стульпин Валентин Евгеньевич
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №1а-2017 от 01.09.2017
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	--. --.	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
16.09.2020 № 99/2020/348383214						
Кадастровый номер:				74:33:0123009:127		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	74:33:0123009:881	Подвал № Подвал, Цокольный этаж № Цокольный этаж	1, 1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	575.1
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.