Утверждаю:

Ректор _____ В.М.Чукин

2019г.

Методика расчета платы за проживание в общежитиях Студенческого городка ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова»

Данная методика устанавливает структуру и размер платы за проживание в общежитиях Студенческого городка ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова» для нанимателей из числа студентов, обучающихся по основным образовательным программам по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета и обучающихся по основным образовательным программам по очной форме обучения с полным возмещением затрат на свое обучение.

Среднемесячный размер платы за проживание в общежитиях Студенческого городка ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова» для нанимателей из числа студентов устанавливается на основании утвержденной калькуляции нормативных затрат за пользование жилым помещением и коммунальных услуг в общежитиях. Калькуляция утверждается 1 раз в год по состоянию на 1-ое сентября с учетом действующих на данный период нормативов и тарифов.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается по следующей формуле:

$Р_{общ}=Р_п+Р_к$, где

$Р_п$- ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

$Р_к$- размер платы за коммунальные услуги.

1.Расчет платы за пользование жилым помещением

Размер платы за пользованием жилым помещением (платы за наём) в общежитии устанавливается в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии (1).

Ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии определяется по Постановлениям Администрации города Магнитогорска на соответствующий период в зависимости от степени благоустройства и категории здания общежития с учетом коэффициентов, применяемых в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии, установленных приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 № 1010:

- для общежитий коридорного типа – 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов -0,75;
- для общежитий квартирного типа – 1,0.

2. Расчет платы за коммунальные услуги

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и отопление.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления услуг и тарифов, установленных в законодательном порядке РФ, с учетом коэффициентов, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 для общежитий, входящих в фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность и являющихся федеральными государственными учреждениями:

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

1)Федеральный закон от 28.06.2014 №182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона об образовании в Российской Федерации»

Начальник ФЭО И.А.Агеева

Согласовано:

Проректор по ЭиФВ М.Н.Ведров

Исп. Исаева М.А

Утверждаю:

Ректор _____ В.М.Чукин

2019г.

Методика расчета платы за проживание в общежитиях Студенческого городка ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова» для отдельных категорий лиц, не обучающихся в ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова»

Данная методика устанавливает структуру и размер платы за проживание в общежитиях Студенческого городка ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова» для сотрудников, членов семей сотрудников и членов семей студентов, не обучающихся в ФГБОУ ВО «МГТУ им.Г.И.Носова».

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается по следующей формуле:

$P_{общ}=P_н+P_к+P_с$, где

$P_н$- размер платы за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

$P_к$- размер платы за коммунальные услуги;

$P_с$- размер платы за содержание жилого помещения на территории г.Магнитогорска.

1.Расчет платы за пользование жилым помещением

Размер платы за пользованием жилым помещением (платы за наём) в общежитии устанавливается в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии.

Ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии определяется по Постановлениям Администрации города Магнитогорска на соответствующий период в зависимости от степени благоустройства и категории здания общежития.

2. Расчет платы за коммунальные услуги

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и отопление.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления услуг и тарифов, установленных в законодательном порядке РФ, с учетом коэффициентов, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 для общежитий, входящих в фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность и являющихся федеральными государственными учреждениями:

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Расчет платы за содержание жилого помещения в общежитии

Размер платы за содержание жилого помещения в общежитии устанавливается по постановлениям Администрации города Магнитогорска на соответствующий период в зависимости от наличия (отсутствия) в здании лифтов, мусоропроводов и плит(газовых и электрических).

Начальник ФЭО И.А.Агеева

Согласовано:

Проректор по ЭиФВ М.Н.Ведров

Исп. Исаева М.А.